



# DÖBRÖKÖZ



HELYI ÉRTÉKVÉDELMI KATASZTER

PÉCSÉPTERV

---

# **DÖBRÖKÖZ**

## **HELYI ÉRTÉKVÉDELMI KATASZTER**

### **EGYEZTETÉSI ANYAG**

Készítette a  
PÉCSÉPTERV STÚDIÓ  
2003-ban

Vezető tervező: Csaba Gyula TT-1-02-0034  
Építészeti értékvizsgálat: Csaba Gyula,  
Béres Gábor,  
Farkas László  
Régészet: Ódor János

## Régészet

Döbröcköz község – elsősorban Torma István 1962-1964 között folytatott terepbejárásainak köszönhetően – a Tolna megyei településekhez képest sok (26) ismert régészeti lelőhellyel rendelkezik. Azonban ezek a terepbejárások sem voltak teljeselek: új lelőhelyek elsősorban a Sajtosalmi-árok környékén, valamint a sütvénypusztai kisebb patakok környékén várhatóak.

A viszonylag nagy határral (4313 ha) rendelkező Döbröcköz a középkor végén magába olvasztotta az elpusztult Kercsmény (1., 2. lelőhely) és Sütő/Zsidó (13. lelőhely) települések határait. Fényes Elek 1865-ös leírása szerint „láthatni még itt, Sütvény, Szarvasd és Nagy-Görcsmény pusztákon meg annyi szentegyház romjait”. A középkorban Döbröcköz keleti határa, ami egyben a regölyi és a tolnai főesperesség határa is, Kapos volt.

Az ismert régészeti lelőhelyek közül jelentőségükben kiemelkednek a Szarvasdi árok két oldalán található bronzkori földvárak, a Tüszkűshegy (3. lelőhely) és a Két-Vize-dűlői (4. lelőhely). Ezek a dombok sajnos erőteljesen erodálódnak a mezőgazdasági munkák következtében, ezért fokozott védelmükre nagy szükség van. Érdemes lenne minél előbb egy helyi rendeletben levédeni ezeket a földvárakat, és kezdeményezni a Kulturális Örökségvédelmi Hivatalnál az országos védettségét is.

Tolna megye nyolc védett régészeti lelőhelye között szerepel Döbröcköz középkori réglavarának maradványai (24. lelőhely). A vár területén még nem folytak alaprajz tisztázó és a vár építéstörténetére irányuló feltárások. A vár esetleges feltárását a helyi Önkormányzat szorgalmazhatja. A várfalakat helyreállítva és az alapfalakat romkertként bemutatva egy újabb látmivalóval szolgálma az ide látogató turistáknak. A közeljövő feladataira tekintve elhalaszthatatlannak tűnik a falcsomók megerősítése az állami tulajdonos részéről.

### A településeken található régészeti emlékek veszélyeztetettsége

A település közigazgatási területén található régészeti emlékeket a kül- és

belterületen eltérő hatások veszélyeztethetik. A település belterületén a nyomvonal jellegű létesítmények – úgy, mint közművesítés, útépítés – viszonylag nagy területeket érinthetnek. Belterületen elsősorban a közterületeket, valamint az építési telkek beépíthető telekrészét kell fokozottan vizsgálni. A nagyobb földmunkával járó építési tevékenységek az ott található leletek megbolygatásához, legrosszabb esetben teljes megsemmisüléséhez vezethetnek.

A települések külterületén jellemzően mezőgazdasági tevékenységek folynak. Az általános hasznosítású mezőgazdasági területeken intenzív szántóföldi művelés engedélyezett, amely a szántással, talajjavító, meliorációs tevékenységgel jár együtt. Az ehhez hasonló munkálatok a régészeti leletek állagromlását, megsemmisülését eredményezhetik.

A múlt pusztuló emlékeinek megőrzése és dokumentálása miatt fontosnak tartjuk megjegyezni, hogy a közeljövő nagyobb, földmunkával járó beruházásai – pl. szennyvízberuházás - előtt érdemes régészeti terepbejárással megvizsgáltatni az érintett területeket a szekszardi múzeummal, majd a kiviteli munkákat a helyszínen ellenőriztetni. A múzeum által végzett megelőző és ellenőrző tevékenységét azért kell külön kihangsúlyozni, mivel sajnos az új múzeumi törvény ezt nem szabályozza.

### A régészeti leletekkel kapcsolatos általános rendelkezések

A föld felszínén, a földben, a vizek medrében vagy máshol rejlő vagy onnan előkerülő régészeti lelet állami tulajdon. A régészeti lelőhelyeket – a fenntartható használat elvének figyelembevételével – csak olyan mértékben lehet igénybe venni, hogy azok állománya számottevően ne csökkenjen, illetve eredeti összefüggéseik jelentősen ne károsodjanak.

A régészeti örökség elemeit lehetőleg eredeti lelőhelyükön, eredeti állapotukban, eredeti összefüggéseikben kell megőrizni. A régészeti lelőhelyek védelmére irányuló intézkedéseknek elsősorban megelőző, szükség esetén mentő jellegűeknek kell lenniük.

Ha régészeti emlék, illetőleg lelet kerül elő, a felfedező (a munka felelős vezetője) köteles:

- a tevékenységet azonnal abbahagyni, és az illetékes múzeum nyilatkozatának kézhezvételéig szüneteltetni,
- a helyszín és a lelet őrzéséről – a felelős őrzés szabályai szerint – a jegyző vagy az illetékes múzeum, vagy a Hivatal intézkedéséig gondoskodni.

Az emléket vagy leletet az illetékes települési önkormányzat jegyzőjének haladéktalanul be kell jelenteni. E kötelezettség a felfedezőt, az ingatlan tulajdonosát, az építőt és a kivitelezőt egyaránt terheli.

A jegyző a bejelentés alapján köteles az illetékes múzeumot és a tevékenység jellege szerint illetékes hatóságot haladéktalanul értesíteni.

Az illetékes múzeum köteles a helyszínt, illetőleg a leleteket haladéktalanul megvizsgálni és a tevékenység folytatásának feltételéről – a hozzá érkezett bejelentéstől számított – 24 órán belül írásban nyilatkozni, és a nyilatkozatot egyidejűleg a Hivatalnak is megküldeni.

Amennyiben az illetékes múzeum nyilatkozata alapján a további tevékenység a régészeti emléket, illetőleg az előkerült régészeti leletet nem veszélyezteti, az nyomban folytatható.

Ha a múzeum nyilatkozata alapján a régészeti emlék vagy a lelet veszélyeztetése nélkül a tevékenység még részlegesen sem folytatható, a tevékenység jellege szerint illetékes hatóság köteles annak folytatását azonnali hatállyal megtiltani és legfeljebb 30 napra felfüggeszteni, és intézkedéséről a Hivatalt értesíteni.

A múzeum köteles a mentő feltárást haladéktalanul megkezdeni, és folyamatosan az elvárható ütemben – végezni, az előkerült régészeti leletet ideiglenesen elhelyezni. Ha a mentő feltárást nem lehet 30 nap alatt elvégezni, a Hivatal ideiglenesen védetté nyilváníthatja a földterületet. Ennek hiányában a munka folytatható.

A korábban ismeretlen, régészeti nyilvántartásban nem szereplő régészeti lelőhely, illetve lelet feltáráson kívüli felfedezőjét vagy bejelentőjét anyagi elismerésben kell részesíteni.

#### A nyilvántartott régészeti lelőhelyekkel kapcsolatos általános rendelkezések

A nyilvántartott régészeti lelőhelyek területén minden az eddigi használattól eltérő hasznosításhoz, építkezéshez, földmunkához a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakhatósági hozzájárulása szükséges.

#### Az örökségvédelmi hatástanulmány összegzése

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény rendelkezéseinek megfelelően az örökségvédelmi hatástanulmány régészeti szempontból a következő lényegi megállapításokat teszi a készülő településrendezési tervekhez:

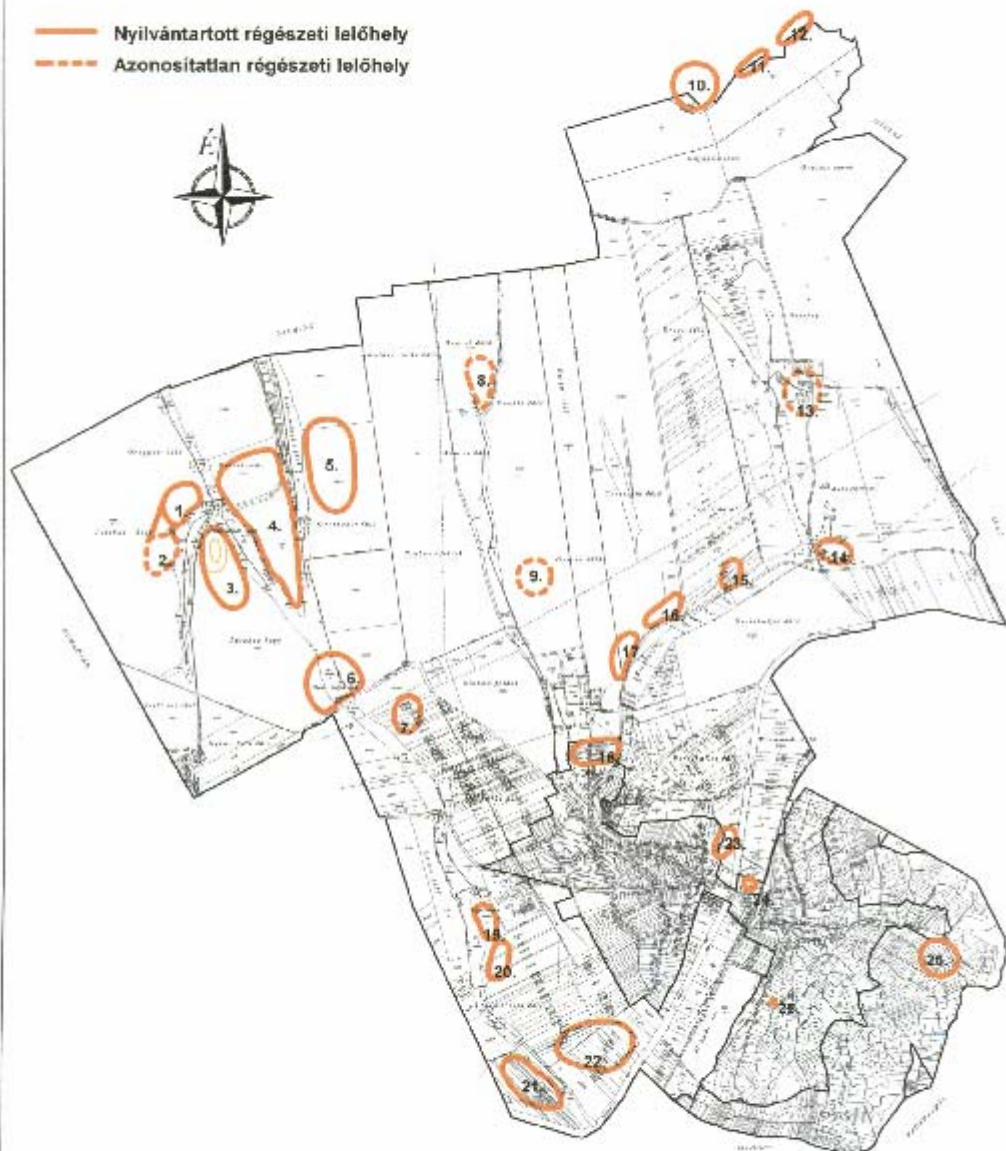
*Régészeti szempontból* a tanulmány sorra veszi a területen található, nyilvántartott régészeti lelőhelyeket. A lelőhelyek többsége külterületi földrészleteken található, amelyeken mezőgazdasági tevékenységek folynak. A mezőgazdasági területeken található régészeti lelőhelyek épségét a talaj megbolygatásával járó tevékenységek veszélyeztethetik, illetve azok lassú állagromlását okozhatják. A belterületi földrészleteken végzett építési, közműfektetési munkálatok okozhatnak károkat az ott fellelhető leletekben.

Fontos az építési tevékenységek, különös tekintettel a közműfektetések során figyelmet fordítani arra, hogy munka közben nem kerülnek-e elő régészeti leletek. Amennyiben ilyen tapasztálnak a bejelentési kötelezettség miatt értesíteni kell az illetékes megyei múzeumot. Szükség esetén munkaközi helyszíni szemlék tartása indokolt.

A településrendezési terv feladata kell legyen, hogy a régészeti örökség feltárását, dokumentálhatóságát, védelmét elősegítse. A település lakóinak a beruházások során állított korlátozások ellenére közvetett haszna is származhat a régészeti feltárásokból, abban az esetben, ha egy jelentősebb lelet, objektum kerül elő, amelynek bemutatása esetleg helyben lehetséges. Ez összhangban van azokkal a térségfejlesztési dokumentumokban lefektetett alapelvekkel, amelyek szerint a turizmus fejlesztése kitérési pont lehet a helybeliek számára.

## RÉGÉSZETI LELŐHELYEK

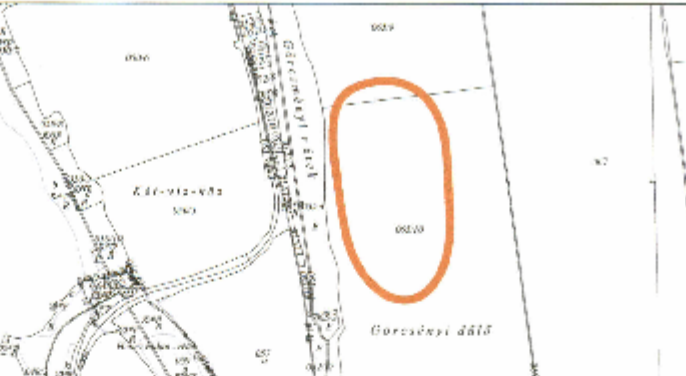

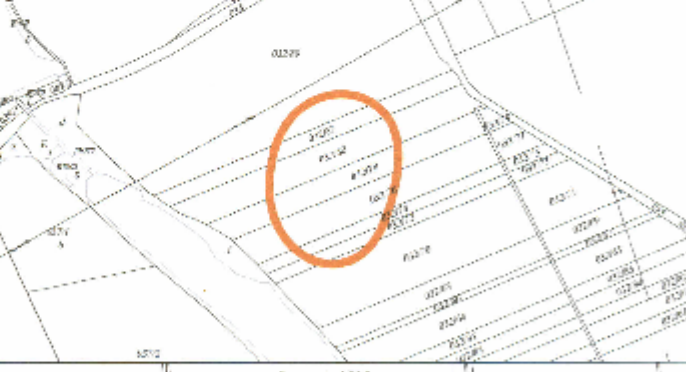

- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- - - - Azonosítatlan régészeti lelőhely



1782-1785


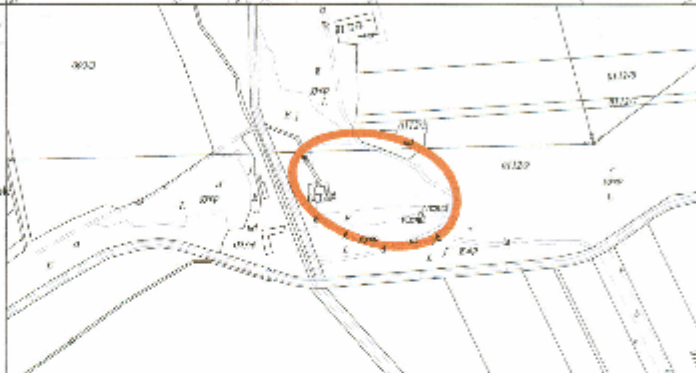
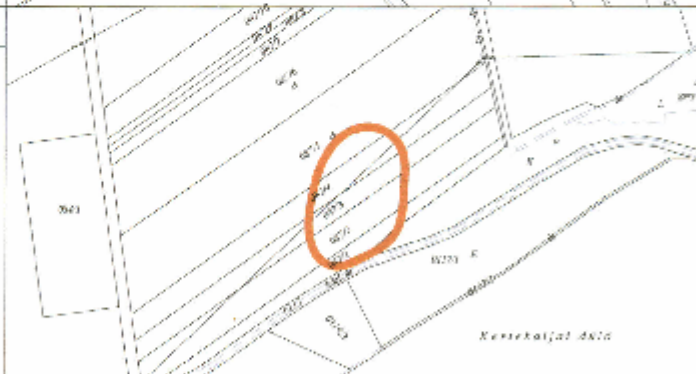
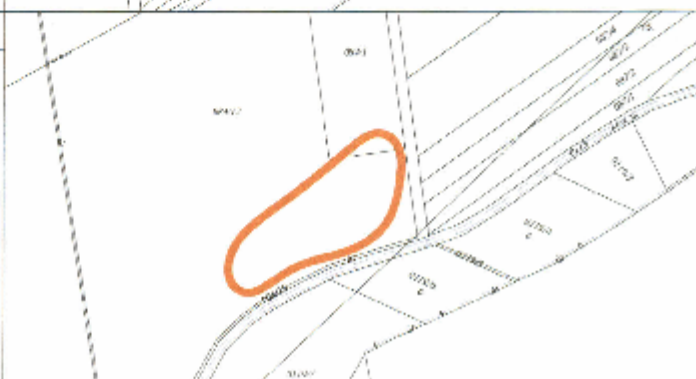


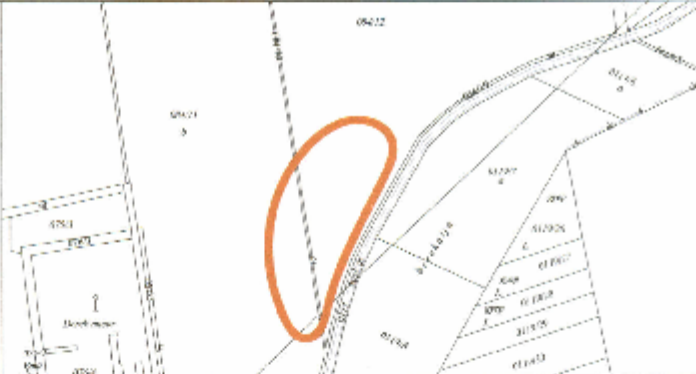
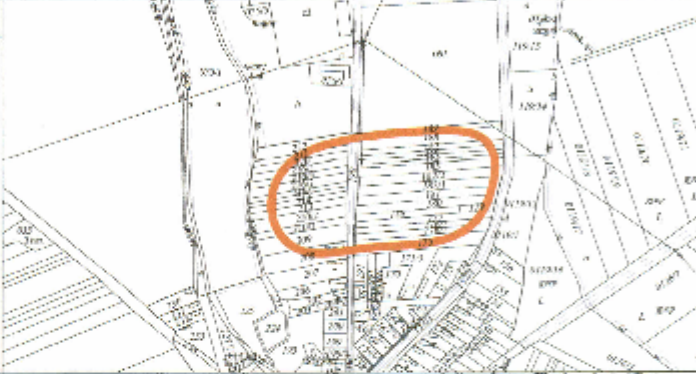


SORSZÁM:	1	HRSZ:	048/6
Dobóköz - Öreggáti-dűlő	A helyhely megjelölése: rónakori település (?) és Kercsányi központi falu. A Szorosköz-árok az egy márképesek beszerzésének eredményeként, a díjazás után egy központi település maradványait jelöli meg. Tervek szerint 1987 októberében. A helyen 1500 központi csoport és egy rónakori kővel talál. Tervek. A helyhely felépítésén Kercsányi faluval azonos az utazási módjával. (Tervek 154. helyhely) A helyhely besorolása: nyitvatartás A helyhely veszélyeztetettség: meglévő állapotú művelés (művelésűdés).		
SORSZÁM:	2	HRSZ:	048/6
Dobóköz - Öreg Górcsányi	A helyhely megjelölése: rónakori település (?) és Kercsányi központi falu. Tervek 154. helyhely. Mivel az 1980-es években a Tavaszköz-árok nyitvatartásának díjazásánál az építési módok és a helyhely felépítésénél az építési módok felhasználásával épült központi település állt rendelkezésre. A helyhely az emlékeztető szerinti volt Górcsányi (Górcsányi) központi falu, amelynek településének részét képezték voltak. A település rónakori egy felépítésű terület 1895-ben megépült. A helyhely veszélyeztetettség: meglévő állapotú az Öreggáti-dűlő területén állhat. A terület és a központi település rónakori kővel talál. A helyhely felépítésénél azonos az utazási módjával. A helyhely besorolása: nyitvatartás. A helyhely veszélyeztetettség: meglévő állapotú művelés (művelésűdés).		
SORSZÁM:	3	HRSZ:	039/2
Dobóköz - Tavaszköz	A helyhely megjelölése: rónakori település (?) és Kercsányi központi falu. Tervek 154. helyhely. Mivel az 1980-es években a Tavaszköz-árok nyitvatartásának díjazásánál az építési módok és a helyhely felépítésénél az építési módok felhasználásával épült központi település állt rendelkezésre. A helyhely az emlékeztető szerinti volt Górcsányi (Górcsányi) központi falu, amelynek településének részét képezték voltak. A település rónakori egy felépítésű terület 1895-ben megépült. A helyhely veszélyeztetettség: meglévő állapotú az Öreggáti-dűlő területén állhat. A terület és a központi település rónakori kővel talál. A helyhely felépítésénél azonos az utazási módjával. A helyhely besorolása: nyitvatartás. A helyhely veszélyeztetettség: meglévő állapotú művelés (művelésűdés).		
SORSZÁM:	4	HRSZ:	042/3, 050/0, 051, 057
Dobóköz - Tavaszköz	A helyhely megjelölése: rónakori település (?) és Kercsányi központi falu. Tervek 154. helyhely. Mivel az 1980-es években a Tavaszköz-árok nyitvatartásának díjazásánál az építési módok és a helyhely felépítésénél az építési módok felhasználásával épült központi település állt rendelkezésre. A helyhely az emlékeztető szerinti volt Górcsányi (Górcsányi) központi falu, amelynek településének részét képezték voltak. A település rónakori egy felépítésű terület 1895-ben megépült. A helyhely veszélyeztetettség: meglévő állapotú az Öreggáti-dűlő területén állhat. A terület és a központi település rónakori kővel talál. A helyhely felépítésénél azonos az utazási módjával. A helyhely besorolása: nyitvatartás. A helyhely veszélyeztetettség: meglévő állapotú művelés (művelésűdés).		

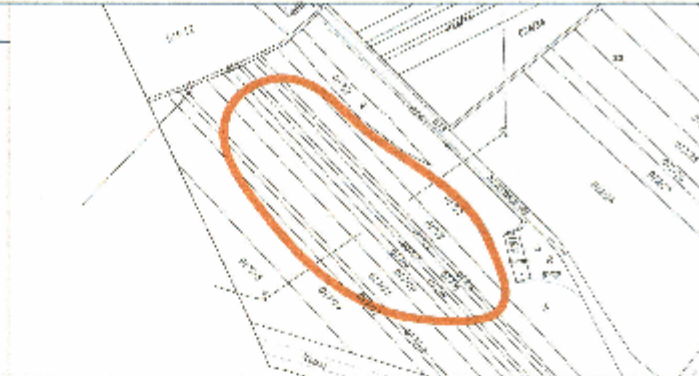
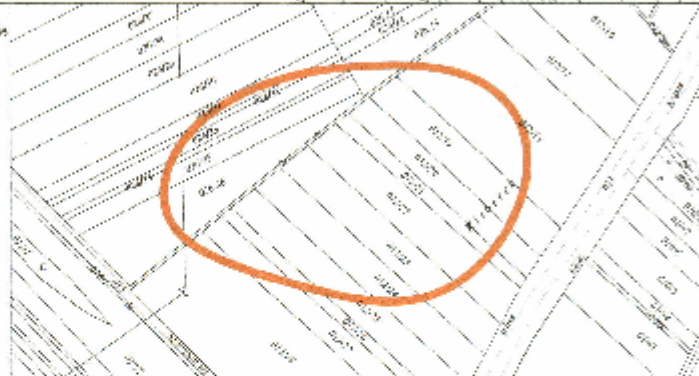
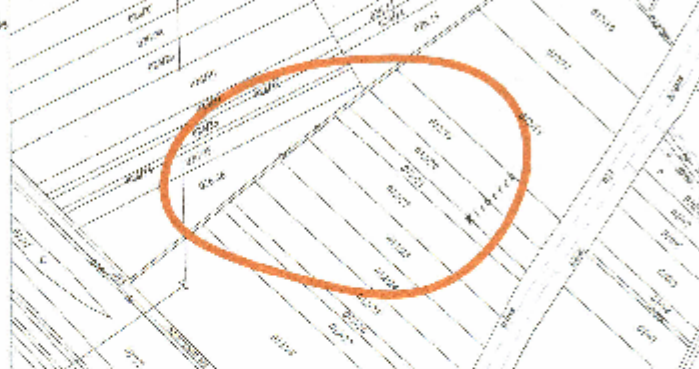
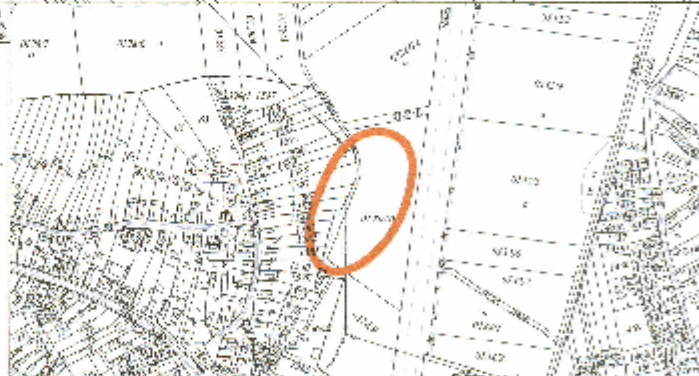
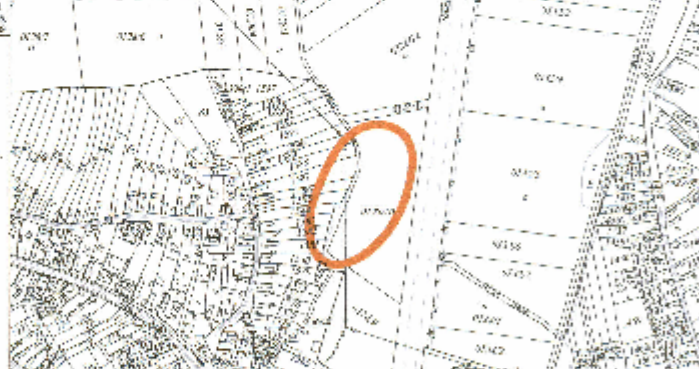

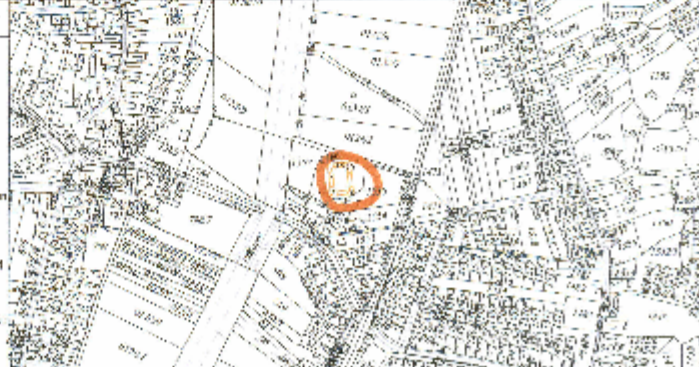
SORSZÁM:	5	HRSZ:	065/0, 065/10	
<p>Dőbrékvíz - Göröcsényi-árok A lelőhely megjelölése: négyzet alakú terület. A két víz-árból lelőhelytől keletre. Göröcsényi-árok bal partján, a területen a vízszint 1000 méter felett, a területen sok árok, kőzetek, csereszek gyűjtői. Torma lávák 1962 októberében. A lelőhelyen több méterrel feljebb és alacsonyabb is volt. Egy csereszek területén találtak fel a területen (Torma 148. leltárja). A lelőhely besorolása: nyilvánlatott. A lelőhely veszélyeztetettség: mezőgazdasági művelés (művelésintézkedés).</p>				
SORSZÁM:	6	HRSZ:	090/1, 090/2, 092, 093/2, 094, 095/7	
<p>Dőbrékvíz - Dobozsai-árok A lelőhely megjelölése: négyzet alakú terület. A Szarvaskő-árok mellett, a halastóvá felkötésű területen a vízszint 1000 méter felett, a területen sok árok, kőzetek, csereszek gyűjtői. Torma lávák 1964 áprilisában. A lelőhelyen a szarvaskő-árok közelében csereszek területén is volt. (Torma 252. leltárja). A lelőhely besorolása: nyilvánlatott. A lelőhely veszélyeztetettség: mezőgazdasági művelés (művelésintézkedés).</p>				
SORSZÁM:	7	HRSZ:	102/1, 102/2A, 102/2B, 102/3, 102/4, 102/5	
<p>Dőbrékvíz - Szarvaskő-árok A lelőhely megjelölése: négyzet alakú terület. A Dobozsai-árok mellett, a halastóvá felkötésű területen a vízszint 1000 méter felett, a területen sok árok, kőzetek, csereszek gyűjtői. Torma lávák 1964 áprilisában. A lelőhelyen a szarvaskő-árok közelében csereszek területén is volt. (Torma 252. leltárja). A lelőhely besorolása: nyilvánlatott. A lelőhely veszélyeztetettség: mezőgazdasági művelés (művelésintézkedés).</p>				
SORSZÁM:	8	HRSZ:	072/4	
<p>Dőbrékvíz - Szarvaskő-árok A lelőhely megjelölése: négyzet alakú terület. A Dobozsai-árok mellett, a halastóvá felkötésű területen a vízszint 1000 méter felett, a területen sok árok, kőzetek, csereszek gyűjtői. Torma lávák 1964 áprilisában. A lelőhelyen a szarvaskő-árok közelében csereszek területén is volt. (Torma 252. leltárja). A lelőhely besorolása: nyilvánlatott. A lelőhely veszélyeztetettség: mezőgazdasági művelés (művelésintézkedés).</p>				

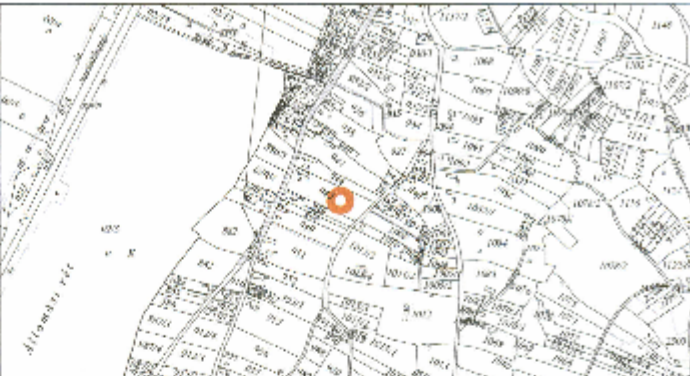



<p>SORSZÁM: 9 HRSZ: 0703</p>	
<p>Döbörkő - Csipye-dűlő A leltély megjelölése: kőzetkori település. A hagyomány és a helyiek emlékeztető szerint ezen a részen egy kőzetkori település maradványai láthatók. A helyi népi hagyományok szerint itt állt a Döbörkői Csipye-dűlő egy helyi kőzetkori település maradványai. A leltély a Sajómenti sík keleti oldalán található. A leltély besorolása: szociálisan. A leltély veszélyeztetettség: mezőgazdasági művelés (művelésmentes).</p>	
<p>SORSZÁM: 10 HRSZ: 0100</p>	
<p>Döbörkő-Dalmány-Gyulai sík A leltély megjelölése: részben egymást fedő kőzetkori lelőhelyek. Dalmány kőzet. Döbörkő kőzet. 1982-ben Torma levélben megjelent a kőzetkori (Hársas kultúra) kerámiai lelőhely. A leltély északi, nyugati része Dalmány kőzet. (Torma 136. leltély) A leltély besorolása: nyilvánlatot, részben szociálisan. A leltély veszélyeztetettség: erdőművelés (telepítés előtti földhasználat).</p>	
<p>SORSZÁM: 11 HRSZ: 0101</p>	
<p>Döbörkő-Gyulai Síkvényi erdő alja I A leltély megjelölése: kőzetkori település. Torma levélben a Gyulai Síkvényi erdő, a palota és az erdő közötti szelvényben a kőzetkori kőzetkori kerámiai lelőhely. 1982-ben. A leltély északi része Gyulai Síkvényi erdő. (Torma 140. leltély) A leltély besorolása: nyilvánlatot, részben szociálisan. A leltély veszélyeztetettség: erdőművelés (telepítés előtti földhasználat).</p>	
<p>SORSZÁM: 12 HRSZ: 0101</p>	
<p>Döbörkő-Gyulai Síkvényi erdő alja II A leltély megjelölése: kőzetkori lelőhely. Az előző leltélytől keletre Torma levélben 1982-ben kőzetkori kerámiai lelőhely. A leltély északi része Gyulai Síkvényi erdő. (Torma 144. leltély) A leltély besorolása: nyilvánlatot, részben szociálisan. A leltély veszélyeztetettség: erdőművelés (telepítés előtti földhasználat).</p>	

<p>SORSZÁM: 13 HRSZ: 0834-25, 091, 094/2 084/1, 084/11/3, 084/12/2</p> <p>Dűbörkőz: Sütvény A költőhely megjelölése: 8895 központi falu és tanyasimta. A hagyomány és a helyiek emlékezte: szórni vált a falu áll az A kőmi Cautonájú kőnyitakú falapok helyeken. Egy helyi bronz szobor ch. 50 Aval szobor egy templom helye is látható. Valkuzinájú a kőnyitakú Sítű tanyasimta mellett III. székely templomra 1805-ben meg áll. A költőhely besorolása: azonosítatlan. A költőhely veszélyeztetettsége: kőművek kiszáradás, építési építés.</p>	
<p>SORSZÁM: 14 HRSZ: 01125-0, 01125/5</p> <p>Dűbörkőz: Alsószékely A költőhely megjelölése: Csokor telep Alsószékely pusztai dűbörkőz, a dűbörkőz dűbörkőz dűbörkőz, a pusztai dűbörkőz dűbörkőz profilján egy tanyasimta: négy dűbörkőz, tanyasimta részt csokor falu Torma falván 1963 és dűbörkőzben. (Torma 502. költőhely) A költőhely besorolása: nyitvatartott. A költőhely veszélyeztetettsége: mezőgazdasági művelés (művelés) kőművekkel járó kőművek tanyasimta, tanyasimta, kőművek.</p>	
<p>SORSZÁM: 15 HRSZ: 387/1-5</p> <p>Dűbörkőz: Erősi dűbörkőz A költőhely megjelölése: központi település Alsószékely pusztai dűbörkőz, a Dűbörkőz Kőr központi költőz és a Kaporai központi költőz dűbörkőz dűbörkőzben egy központi költőz dűbörkőz tanyasimta központi költőz dűbörkőz. Torma falván 1963 és dűbörkőzben. (Torma 258. költőhely) A költőhely besorolása: nyitvatartott. A költőhely veszélyeztetettsége: mezőgazdasági művelés (művelés).</p>	
<p>SORSZÁM: 16 HRSZ: 084/1, 084/12</p> <p>Dűbörkőz: Csontajai dűbörkőz A költőhely megjelölése: ókori telep. A Dűbörkőz-Csontajai dűbörkőz dűbörkőz hely kanyarodása után, a széles dűbörkőz helyi egy kb. 250 méter hosszú dűbörkőz dűbörkőz (egy dűbörkőz) helyi dűbörkőz helye meg Torma falván központi költőz dűbörkőzben 1963 dűbörkőzben. (Torma 258. költőhely) A költőhely besorolása: nyitvatartott. A költőhely veszélyeztetettsége: mezőgazdasági művelés (művelés).</p>	

<p>SORSZÁM: 17 HRSZ: 064/10-12</p>	
<p>Döbréköz - Derék major A helyhely megjelölése: római kori település. A falakról északra, a Döbréköz kúriai országút 17-es és 18-as kilométer sorszámú között a domb oldalán és a domb alján egy kőmegalapozás maradványai láthatók a szelvényben. A helyhelyen sok agyagtörmény található. Torma István 1903 áprilisában. (207. helyhely) A helyhely besorolása: nyilvános terület. A helyhely veszélyeztetettség: mezőgazdasági művelés (művelés alatt).</p>	
<p>SORSZÁM: 18 HRSZ: 026/14-18</p>	
<p>Döbréköz - Kőfő tanya A helyhely megjelölése: vaskorbeli település. A Kőfő tanya a Döbréköz-kőfő tanya része. A helyhelyen a kőfő tanya dombján, a helyhelyen egy kőmegalapozás maradványai láthatók a szelvényben. Torma István 1903 áprilisában. (Torma 258. helyhely) A helyhely besorolása: nyilvános terület. A helyhely veszélyeztetettség: mezőgazdasági művelés (művelés alatt), állatorvosi jellel. Közművek (gáz, szennyvíz, telefon) köztelése.</p>	
<p>SORSZÁM: 19 HRSZ: 026/40</p>	
<p>Döbréköz - Szeged major A helyhely megjelölése: középkori település. A Szeged majori major, a major dombján a középkori kőmegalapozás maradványai láthatók a szelvényben. Torma István 1903 áprilisában. A helyhely területét beosztották. (Torma 253. helyhely) A helyhely besorolása: nyilvános terület. A helyhely veszélyeztetettség: mezőgazdasági művelés (művelés alatt).</p>	
<p>SORSZÁM: 20 HRSZ: 026/14-18</p>	
<p>Döbréköz - Keneszi-úti A helyhely megjelölése: áskor telep. A Szeged majori áskor telep, a középkori kőmegalapozás maradványai láthatók a szelvényben. Torma István 1903 áprilisában. (Torma 252. helyhely) A helyhely besorolása: nyilvános terület. A helyhely veszélyeztetettség: mezőgazdasági művelés (művelés alatt).</p>	

SORSZÁM:	21	HRSZ:	0172-14	
<p>Dobrókő - Szarvadi-terő  A kéthely magastípusú, kőszelvényes építésű.  A falazott falú hely palack és a képs. szelvény  16,20 méteres magas, lassan eldőpülő  szelvényes mélyvíz kőszelvényes felépítésű.  A kéthely részletei: Tervei: 1987  1988. évi. (Tervei: 158. kéthely)  A kéthely részletei: ny. 1987.  A kéthely részletei: ny. 1987.  A kéthely részletei: ny. 1987.</p>				
SORSZÁM:	22	HRSZ:	01718-08, 014, 00013, 00501-06	
<p>Dobrókő - Szarvadi-terő  A kéthely magastípusú, kőszelvényes építésű.  A Szarvadi-terő szelvényes és a képs.  szelvényes mélyvíz kőszelvényes felépítésű.  A kéthely részletei: Tervei: 1987  1988. évi. (Tervei: 204. kéthely)  A kéthely részletei: ny. 1987.  A kéthely részletei: ny. 1987.</p>				
SORSZÁM:	23	HRSZ:	1505-11, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515	
<p>Dobrókő - Kerkai-ajtó  A kéthely magastípusú, kőszelvényes építésű.  A falazott falú részletei: Tervei: 1987  1988. évi. (Tervei: 205. kéthely)  A kéthely részletei: ny. 1987.  A kéthely részletei: ny. 1987.  A kéthely részletei: ny. 1987.</p>				
SORSZÁM:	24	HRSZ:	1505, 1506, 1508	
<p>Dobrókő - Vár  A kéthely magastípusú, kőszelvényes építésű.  A kéthely részletei: Tervei: 1987  1988. évi. (Tervei: 206. kéthely)  A kéthely részletei: ny. 1987.  A kéthely részletei: ny. 1987.  A kéthely részletei: ny. 1987.</p>				

SORSZÁM: 25	HRSZ:	945	
<p>Dórnoköz - Uzdap u. 15.  A földhely megjelölése: ismeretlen kerti terület.  Mészáros Gyula egykori szomszédja  munkamegbeszélés 1990-ben a szerződés, hogy az  Uzdap u. 15. sz. alatti ház veleleményes  kertjében északi-párti-délikeleti láncú,  melléklet nélkül esztendővel szőlővel meg.  A földhely besorolása: nyílászorított.  A földhely vezetési/vezetési: földművelési  (az közművek kábeljei, áramvezeték építési).</p>			
SORSZÁM: 26	HRSZ:		<p>Dórnoköz - Kurbania  A földhely megjelölése: ismeretlen kerti terület  (17).  A hagyomány és a helyiek emlékeze szerint  ezen a részen volt Kur birtokosok, illetve  pataja, így a területen szerte egy-egy kővel  széles kőszőlők. Egy esetleges földművelési  még a szomszédos Vár-csúcsra hogy a területen  K. Áronosonban, Mészáros Zsuzsa 2000-ben  ágykötés a kővel, de a földművelési  nyomokat nem látnak. A terület megjelölés  nevelés kővel, a föld 1,5-2 km-re  délrebe található.  A földhely besorolása: ismeretlen  A földhely vezetési/vezetési: földművelési  művelési (nyílászorított, a közművek (szőlővel  és a földművelési).</p>
SORSZÁM:	HRSZ:		
SORSZÁM:	HRSZ:		

## A település története

Döbrököz földvára már az Árpádok korában uralkodott a vidéken. Az Anjouk idején a várat korszerűsítették. 1543-ban a Werbőczy István tulajdonában lévő település a törökök kezére került. 1699 és 1704 között a rácek rombolták le a községet, melyet 1712-ben telepítettek újra. A török kiűzése utáni időszakban felvirágozott, mezővárosi múltjának nyomai a mai napig felfedezhetők.

## A telkek beépítésének változása

A hagyományos hosszhasas elrendezésű falusi lakóházípus az egész településen megtalálható. Az egytraktusos lakóházat egy következő fejlődési fokozatban az utcáfronton I. alakban bővírték.

A település ősi magja a Kapos-folyótól nyugatra lévő településrészen, a Páhy és Iskola utcák által határolt tömbökben volt. Később alakultak ki a mai Kossuth és Munkácsy utcák, majd a település a folyó jobb partján lévő lakóterületekkel bővült.

## Az értékvédelem fajtái

Az építészeti értékvédelem vonatkozhat területre és építményre, a védelem foka lehet országos (müemlék) és helyi védelem, aminek van H1 és H2 fokozata.

A H1 fokozatra javasolt épületeket tömegükben és tetőformájukban kell megtartani, érintetlenül hagyva a homlokzati nyílásrendet és a nyílászárók részosztását, megőrizve a homlokzati tagozatokat.

A H2 fokozati védelem az épület valamely részértékére terjed ki. Az épületek felújítása, bővítése esetén ezeket az értékeket meg kell őrizni.

A védett épületek belső korszerűsítését, átalakítását a védettség nem akadályozza, sőt a védelem érdekében elő kell segíteni az épületek mai igényeknek megfelelő használatát. A belső átalakításokat az eredeti belső értékek elvárható tiszteletben tartásával kell megoldani.

A védett épületet úgy lehet bővíteni, hogy az eredeti épület tömegformája, homlokzati kialakítása, utcaképi szerepe ne változzon, illetve gondosan mérlegelt kompromisszum árán a legkisebb kárt szenvedje és a tervezett bővítés a régi

épület formálásával, szerkezetével, anyaghasználatával összhangban legyen.

Az épület bontásúrn csak műszaki és erkölcsi avultság beálltával kerülhet sor, a védettség megszüntetését követően. Az új épülettel legalább a tömegét meg kell őrizni.

## A település értékvédelmi katasztere

A területen egyedül a Werbőczy vár áll országos védelem alatt.

Összesen 15 építményt javasolunk H1 fokozatú védelemre és 30-at H2 fokozatúra.

A HT jelű területi védelem a terület jellegzetes szerkezetét, telekrendszerét, út-vonalvezetését, beépítési jellegét védi.

## Az örökségvédelmi hatástanulmány összegzése

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény rendelkezéseinek meg-felelően az örökségvédelmi hatástanulmány műemlékvédelmi szempontból a következő lényegi megállapításokat teszi a készülő településrendezési tervhez:

Műemlékvédelmi szempontból a tanulmány összegyűjtötte a területen található országos védelem alatt álló objektumokat, valamint a helyi sajátosságokat magukon viselő építészeti, kultúrtörténeti emlékeket. A Kulturális Örökségvédelmi Hivataltól megkapott adatszolgáltatás, a helyszíni terepbejárás, valamint a helybeliekkel való egyeztetések során kiválasztott épületek, építmények dokumentálásra kerültek. A rendszerezés kettő fokozatú, amely során a helyi védettség H1 vagy H2 kategóriájú lehet.

A helyi védelem alá helyezett objektumok meg kell jelenjenek a települések rendezési terveiben is, mint különös figyelmet érdemlő létesítmények. A velük kapcsolatos építési tevékenységek engedélyezése során a helyi építési szabályzat mellékleteként kiadott építészeti értékvizsgálathoz leírt követelményeket teljesíteni kell.

A helyi közösség múltjának, identitásának fontos elemei az épített környezet elemei, amelyek megóvásuk esetén esztétikus lakókörnyezetet eredményeznek.

1782-1785



1829-1866

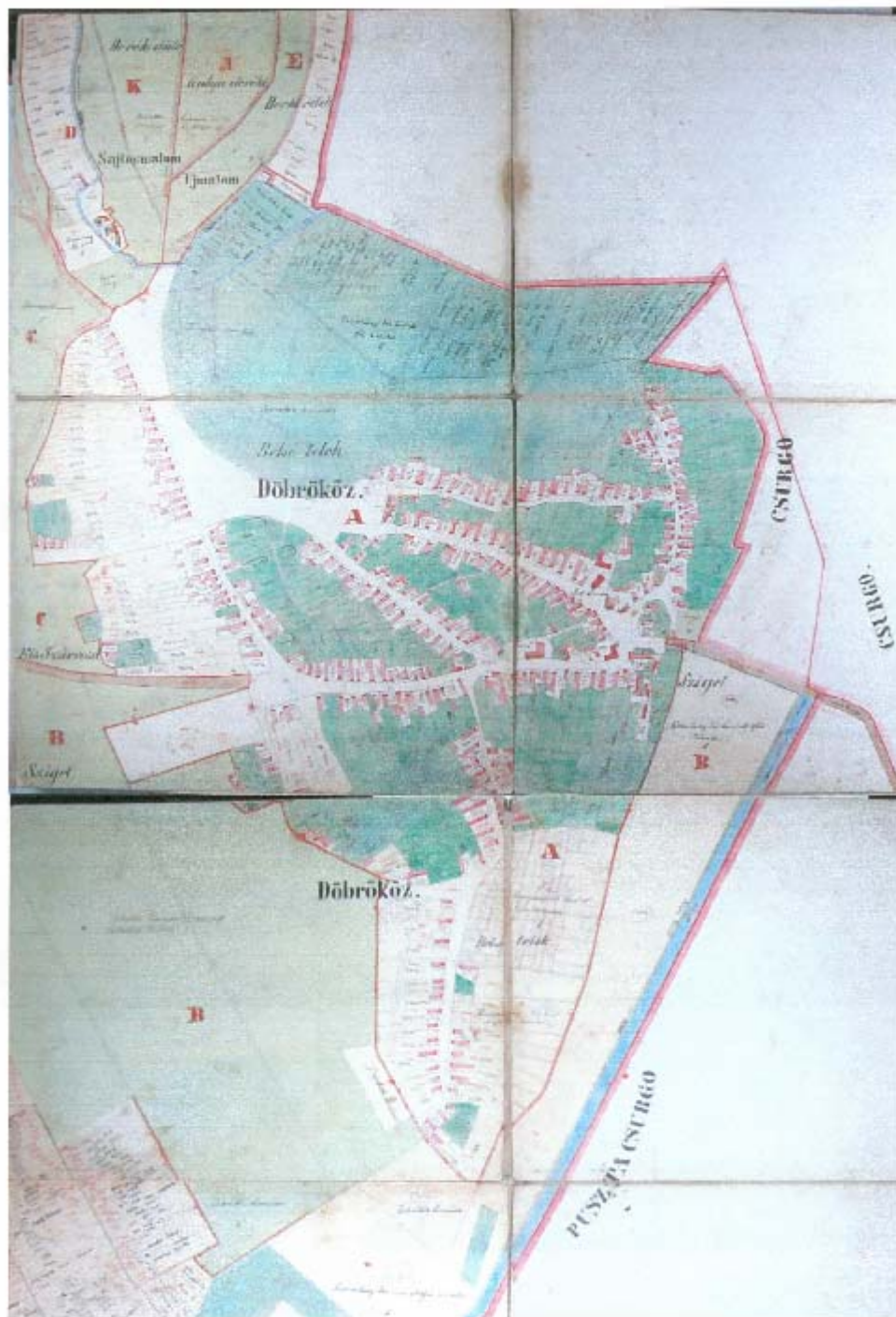


1872-1884



2003










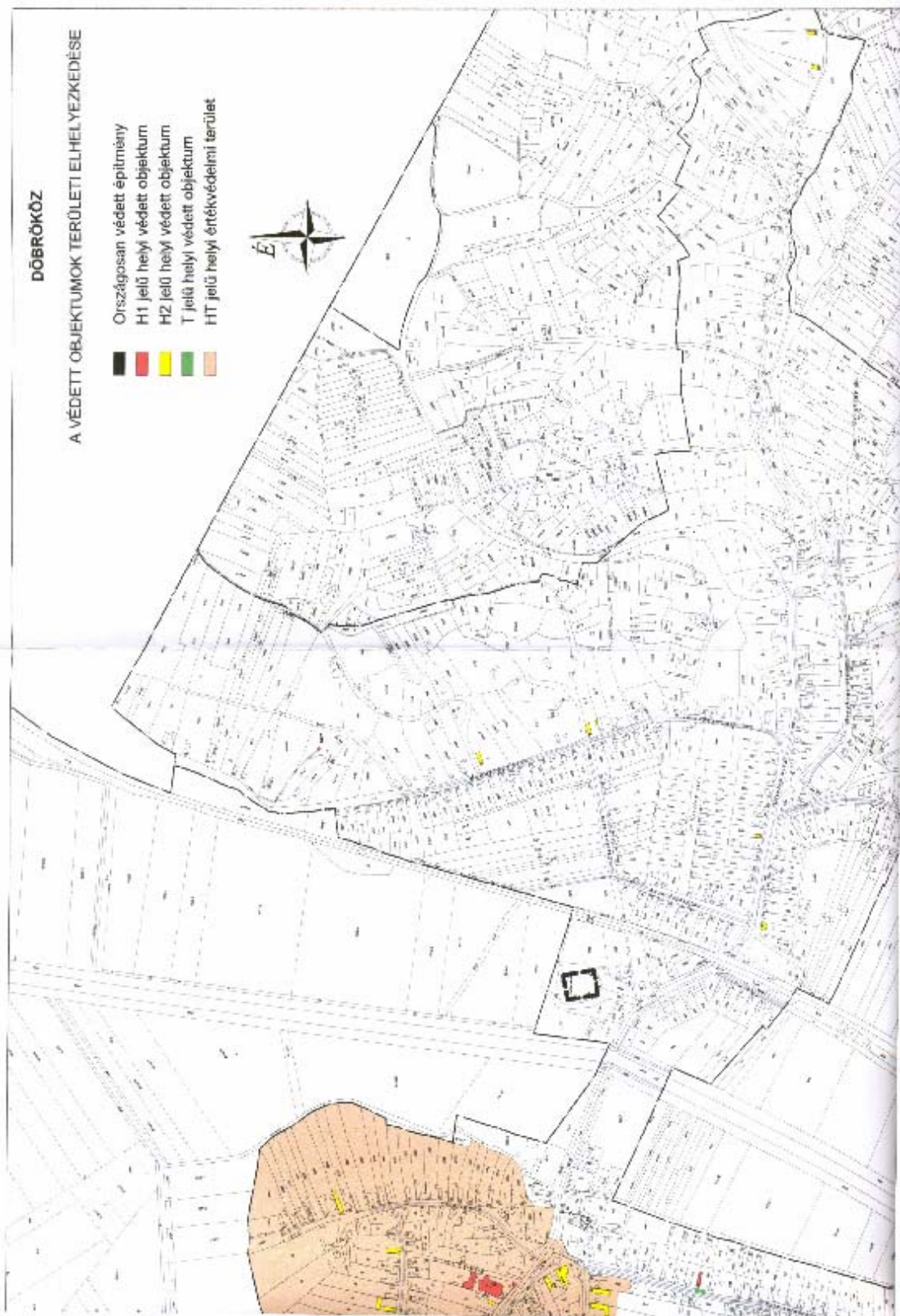




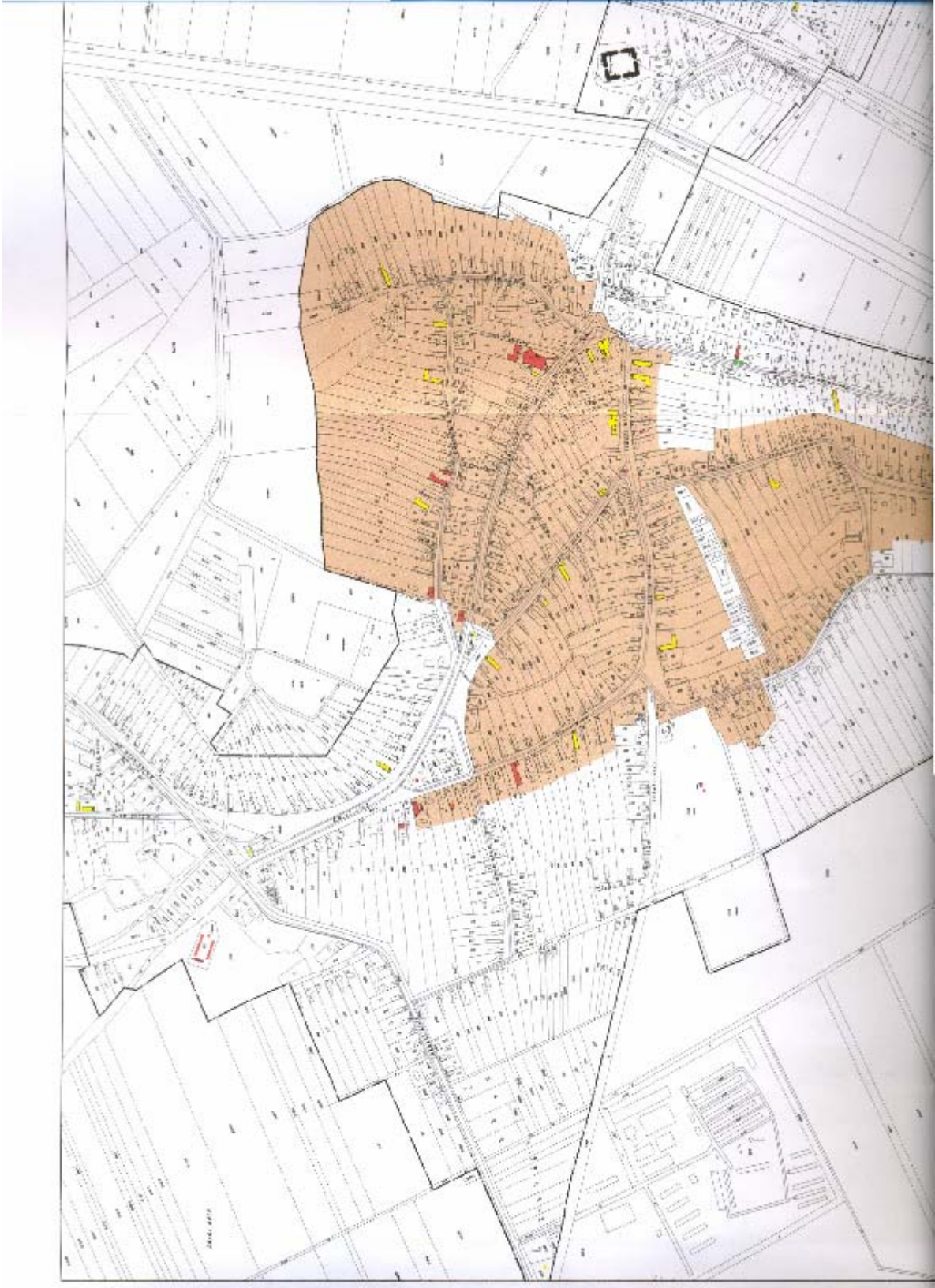
## DÖBRÖKÖZ

### A VÉDETT OBJEKTUMOK TERÜLETI ELHELYEZKEDÉSE

-  Országosan védett építmény
-  H1 jelű helyi védett objektum
-  H2 jelű helyi védett objektum
-  T jelű helyi védett objektum
-  HT jelű helyi értékvédelmi terület





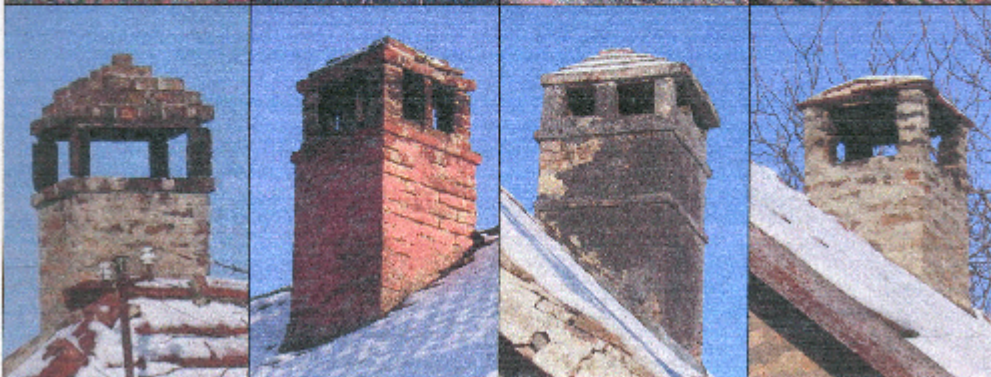




## KÉMÉNYEK

A településen még ma is sok helyen megtalálható az egykori szabadkémény, amelyet szélsőben műszelivel lehet megkülönböztetni az egyéb helyiségeket kiszolgáló kéményektől.

Dőbróközön a kémények záró fémcsőre előtt 4-5 sorral egy kiugratott léga-éleg látható, amely a kémény fejezetét alapozza meg. Erre a kiugró részre helyezték a boltozott vagy pilléres kialakítású falazott fejezetét. Régebben a kéményt lapos gúlaformájú fedő zárja. A tetővel való metsződésén általában habarcskenés látható, a bádorgatás újabb megoldásnak tekinthető.

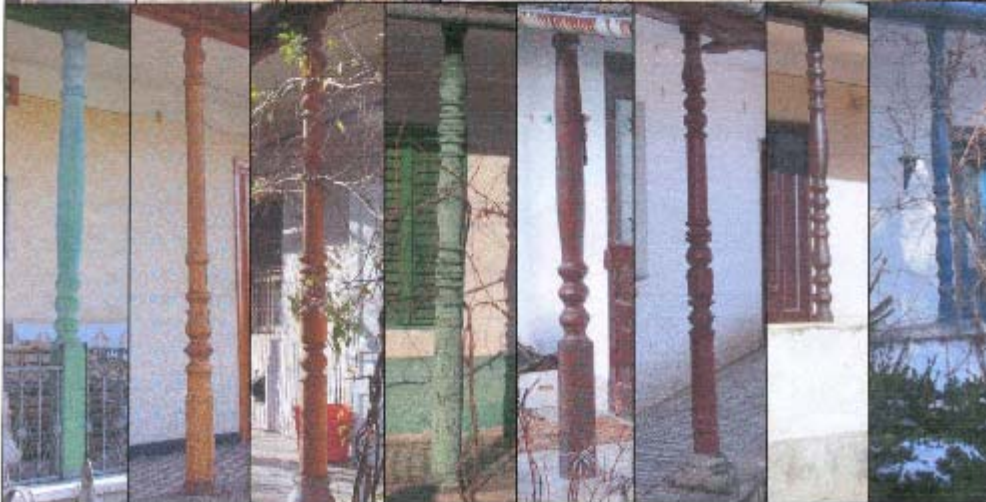
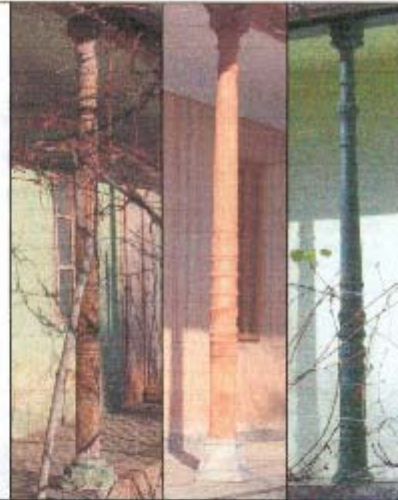


## TORNÁCOSZLOPOK

A röbörkői lakóépületekhez általában építettek tornácot, amelyet faragott faoszlopokkal támasztottak alá. Az oszlopokon megfigyelhető suderesedő jelleg a lefelé fordított szerkezetek karcsúságát fokozza. A felfelé keskenyedő oszlopok egy részénél a felületet kanellurákkal vésték meg. A fa vagy műkö lábazatot nem mindenhol alkalmazták, mint ahogy az oszlopök sem mindenütt lehetők fel.

A tornácok kivétel nélkül mellvéd nélkülek, kivételes esetben a faoszlopok közé kovácsoltvas elemeket helyeztek, amely az utcai kerítéssel természetesen harmonizál.

Az oszlopok festettek, gyakori az okker szín alkalmazása.



## KERÍTÉSEK

A cőbrékezi kerítéseket ártérten készítették. Így az utca légtéraránya terengősebbé hálást kell. A kerítések egy részét falazottan építették a vastos oszlopok közötti teljes magasságon, vagy csak a lábazali fal síkján.

A csúszes fejezetű ellátott oszlopok tetejét esetenként gombusra képezték ki. Az oszlopok közé a gazdagodás egyik jeleként kovácsoltvas elemeket helyeztek.

A fejlődés következő lépcsőjében a falazott oszlopokat is kihagyták és a kerítést teljes egészében kovácsoltvasból készítették.





## KERÍTÉSEK

A kovácsoltvas kerítések alsó részén általában lemezborítás található. A kerítéselamaken indamotívumok, csigavonalak futnak. A kerítéseket változatos színekre festik. Nagyon fontos, hogy a vasból készített elemeket megfelelő korrózióvédelemmel lássák el.












#### MELLÉKÉPÜLETEK

A melléképületeket a lakóház mögött soroltan, "L" alakban befűrdőva vagy keresztoszoros formában helyezték el. Homlokzataik nyers-tégla felületűek, melyeket a fal síkjából kiugró díszítésű tömek meg. Az oromfalakon sok esetben negyeddel elforgatott téglákból falazott párkányzat húzódik. Nyílásokat szinte kivétel nélkül szegmensíves téglaerejezés kísér.




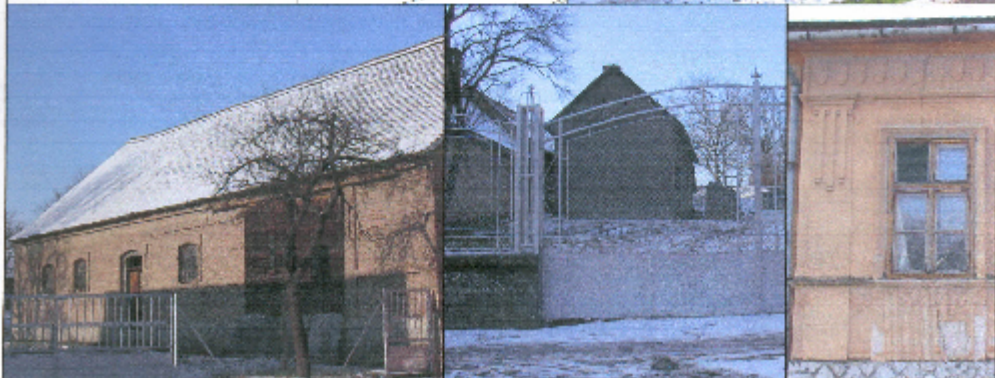
<p><b>Lőrinc</b></p> <p>A központi erődíj várom Vöröbczy István nevéhez fűződik. A várát közelében található vár várának és a falának helye jól kivehető a terepen. A kő és agyag anyagokból álló nagy mennyiségű megőrzésük balesetveszélyes.</p>		<p>- várom -</p>	<p>Helyrajzi szám 1596 Védelem foka III</p>
<p><b>Lőrinc</b></p> <p>A barokk kori templom, megépült az 1700-as években a török uralom idején. A templom a Páhy István által tervezett, a barokk stílusban épült. A templom a Páhy István által tervezett, a barokk stílusban épült. A templom a Páhy István által tervezett, a barokk stílusban épült.</p> <p>Védett építészeti elemek a templom</p> <p>Korrekció javaslat</p>		<p>Páhy utca</p> <p>- templom -</p>	<p>Helyrajzi szám 1771 Védelem foka II</p>


<p><b>Létezik</b> A szomszédokkal és a közeli lakókkal jó szomszédos viszonyban áll. Az ingatlan körül végtelenül sok a zöldterület, a környék szép és csendes. Az ingatlan közelében van a közeli iskola, a szomszédok jó szomszédok. Az ingatlan közelében van a közeli iskola, a szomszédok jó szomszédok.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> Az épület díszes, a környék szép és csendes.</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<table border="1"> <tr> <td>Kossuth Lajos utca 26.</td> <td>Helyrajzi szám</td> <td>92</td> </tr> <tr> <td>- lakóépület -</td> <td>Védelem foka</td> <td>H1</td> </tr> </table>	Kossuth Lajos utca 26.	Helyrajzi szám	92	- lakóépület -	Védelem foka	H1
Kossuth Lajos utca 26.	Helyrajzi szám	92						
- lakóépület -	Védelem foka	H1						
								
								
<p><b>Létezik</b> Az ingatlan közelében van a közeli iskola, a szomszédok jó szomszédok. Az ingatlan közelében van a közeli iskola, a szomszédok jó szomszédok.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> Az épület díszes, a környék szép és csendes.</p> <p><b>Korrekció javaslat</b> Az ingatlan közelében van a közeli iskola, a szomszédok jó szomszédok.</p>		<table border="1"> <tr> <td>Kossuth Lajos utca 17.</td> <td>Helyrajzi szám</td> <td>77</td> </tr> <tr> <td>- lakóépület -</td> <td>Védelem foka</td> <td>III</td> </tr> </table>	Kossuth Lajos utca 17.	Helyrajzi szám	77	- lakóépület -	Védelem foka	III
Kossuth Lajos utca 17.	Helyrajzi szám	77						
- lakóépület -	Védelem foka	III						
								
								

<p><b>Leírás</b></p> <p>Az épület történeti és formai értékeit tekintve az eredeti állapotában maradt fenn. Az utcai homlokzatán két ablak és a torony kőszelvéi, azaz díszesítés nélküli. A toronykar: vakolat nélküli a díszes, vakolat felhordásakor avarok. A fenngről lépcsővel érhető. A melléképület: kőszelvényes alvonalban látható. A melléképület: kőszelvényes formában kapcsolódik a főépülethez.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>az épület tornya, utcai homlokzatának nyílászárói, toronykarjával</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p> <p>Az eredeti utcai homlokzati négy fényképek vagy analogok alapján helyre kell állítani.</p>		<p>Külső utca 71.</p>	<p>Helyrajzi szám</p> <p>329/3</p>
		<p>- lakóépület -</p>	<p>Védelem foka</p> <p>H1</p>





<p><b>Leírás</b></p> <p>A szarmatikus eredetű homlokzati díszítésű lakóház az utcával párhuzamos gólyos nyílászárókkal. A homlokzaton fémek, díszes példaképek láthatók. A melléképület: kőszelvényes alvonalban látható, poliszáraz eredeti állapotban látható.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>a lakóház: történeti és formai értékei a melléképület: kőszelvényes formájával</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p> <p>A lakóházat homlokzatnévelni kell a fenngről.</p>		<p>Tisza utca 18.</p>	<p>Helyrajzi szám</p> <p>427</p>
		<p>- lakóépület, melléképület -</p>	<p>Védelem foka</p> <p>H1</p>



<p><b>Leírás</b></p> <p>A postai épület a XX. századi első felében építkezett a mai adómuzej. A Károly Király nevére jelölték a ház formai jegyeinek megjelölésére. A ház építését megelőzően a területen állt a régi posta épületének maradványai. A ház építését megelőzően a területen állt a régi posta épületének maradványai. A ház építését megelőzően a területen állt a régi posta épületének maradványai.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>az épület formája, homlokati díszítés</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p> <p></p>		<p><b>Pály utca 20.</b></p> <p>- posta -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b></p> <p><b>Védelem foka</b></p>	<p>52</p> <p>H1</p>
				



<p><b>Leírás</b></p> <p>A ház építését megelőzően a területen állt a régi posta épületének maradványai. A ház építését megelőzően a területen állt a régi posta épületének maradványai. A ház építését megelőzően a területen állt a régi posta épületének maradványai.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>az épület formája, homlokati díszítés</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p> <p>Az épület eredeti utcai homlokzatát még láthatjuk a ház alakjának alapján vissza kell állítani.</p>		<p><b>Pály utca 2.</b></p> <p>- lakóépület -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b></p> <p><b>Védelem foka</b></p>	<p>18</p> <p>H1</p>
				



<p><b>Leírás</b> Az Óreghegyi lakóház felújításra váró építési állapotban van. A ház alaprajzi tervét a helyi önkormányzat készíttette. Az építési engedély kiadásához szükséges dokumentációt a helyi önkormányzat készíti. Az építési engedély kiadását követően a munkálatok megkezdésére kerül sor. Az építési munkálatok során a ház eredeti állapotát meg kell tartani, az építési anyagok kivételével a munkálatok során a ház eredeti állapotát meg kell tartani.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> Az épület terepén, melynek során a munkálatok során a ház eredeti állapotát meg kell tartani.</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b> Az épület felújítását kell elvégezni.</p>		Óreghegy út 40.	Helyrajzi szám	967
		- lakóépület -	Védelem foka	H1



<p><b>Leírás</b> A Homokhegyi kápolna 1931-ben épült. A kápolna alaprajzi tervét a helyi önkormányzat készíttette. Az építési engedély kiadásához szükséges dokumentációt a helyi önkormányzat készíti. Az építési engedély kiadását követően a munkálatok megkezdésére kerül sor. Az építési munkálatok során a kápolna eredeti állapotát meg kell tartani, az építési anyagok kivételével a munkálatok során a kápolna eredeti állapotát meg kell tartani.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> A kápolna.</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p>		Homokhegy	Helyrajzi szám	1425
		- kápolna -	Védelem foka	I11



<p><b>Leírás</b> A szobor a Homokhegyi kápolna előtt áll. A szobor alaprajzi tervét a helyi önkormányzat készíttette. Az építési engedély kiadásához szükséges dokumentációt a helyi önkormányzat készíti. Az építési engedély kiadását követően a munkálatok megkezdésére kerül sor. Az építési munkálatok során a szobor eredeti állapotát meg kell tartani, az építési anyagok kivételével a munkálatok során a szobor eredeti állapotát meg kell tartani.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> A szobor.</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p>		Homokhegy	Helyrajzi szám	1425/1
		- forrás -	Védelem foka	H1





<p><b>Leírás</b> Az imaház bejárata a hosszirányú mentén látható. Az udvari homlokzat szimmetrikus. A főként szecesszió stílusú tagok az épület központi részét képezik a kővel felépítve.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az épület tőmege</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<p>Cserénfai utca 35.</p> <p>- Metodista imaház -</p>	<p>Helyrajzi szám 709</p> <p>Védelem foka H1</p>
			





<p><b>Leírás</b> Az iskolaépület homlokzatával a település egyik meghatározó épülete. A klasszikus építészet stílusú, az építészeti stílusban az utca felé. A főszobák felülről láthatóak. A városban a legújabb építkezések közül a kővel felépített épület.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az épület tőmege, homlokzati kialakítása</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<p>Iskola utca 3.</p> <p>- Állatorvos iskola -</p>	<p>Helyrajzi szám 733</p> <p>Védelem foka H2</p>
			







<p><b>Leírás</b></p> <p>A XX. század eleji homoktömlő, egytörzses, téglalap alakú, két emeletes lakóépület. A ház főként a gazdasági épület, amelynek hátsó részén található a nyitlakozás védelmi kőfalja.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>A lakóépület homoktömlő, két emeletes, téglalap alakú, két emeletes épület, amelynek hátsó részén található a nyitlakozás védelmi kőfalja.</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p> <p>Az épület homoktömlő, egytörzses, téglalap alakú, két emeletes épület, amelynek hátsó részén található a nyitlakozás védelmi kőfalja.</p>		<p>Iskola utca 66.</p> <p>- lakóépület, gazdasági épület -</p>	<p>Helyrajzi szám 676</p> <p>Védelem foka H2</p>
			



<p><b>Leírás</b></p> <p>Az épület a XX. század eleji homoktömlő, egytörzses, téglalap alakú, két emeletes lakóépület. A ház főként a gazdasági épület, amelynek hátsó részén található a nyitlakozás védelmi kőfalja.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>A lakóépület homoktömlő, két emeletes, téglalap alakú, két emeletes épület, amelynek hátsó részén található a nyitlakozás védelmi kőfalja.</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p> <p>A lakóépület homoktömlő, két emeletes, téglalap alakú, két emeletes épület, amelynek hátsó részén található a nyitlakozás védelmi kőfalja.</p>		<p>Iskola utca 67.</p> <p>- lakóépület -</p>	<p>Helyrajzi szám 677</p> <p>Védelem foka I/2</p>
			



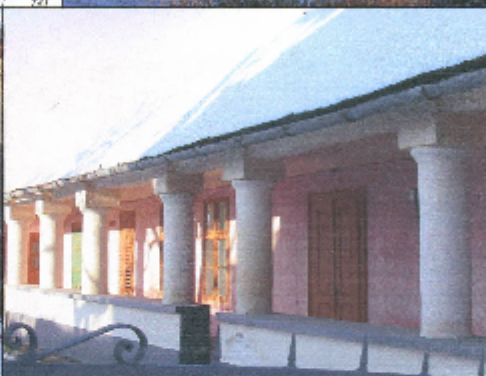
<p><b>Leírás</b></p> <p>Az utcára merőleges gerindefűnyeregűvel díszelt ház tornáca kifut az utcára, ahol ajtóval végződik. A tornácot esztrógon oszlopok tartják. A melléképület a lakóház mögötti szomszédos házhoz tartozó nyeregleljes fedéssel rendelkező nyílászárókkal szomszédos házhoz tartozó.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>a lakó- és melléképület színe, tornáckalcaféja</p> <p><b>Korreláció javaslat</b></p> <p>Az utcai homlokzat eredeti nyílászáróinak és vakolatjainak régi fényedek vagy anyagok alapján kell helyreállítani.</p>		<p><b>Kütöc út 83.</b></p> <p>- lakóépület -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b></p> <p>356</p>
			<p><b>Védelem foka</b></p> <p>H2</p>



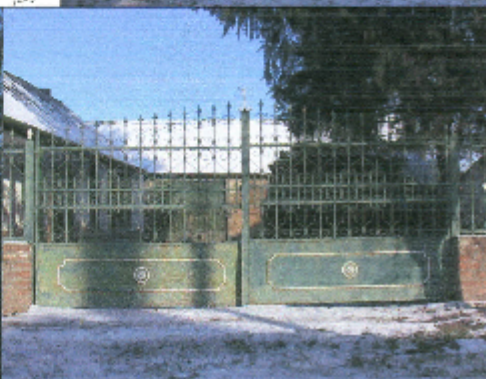
<p><b>Leírás</b></p> <p>A XX. század első felében épült, eredetileg vasutasok részére épített, szociális jellegű lakóház. Utcai homlokzata nyeregleljes házalépcsővel, nagy méretű ablakokkal védett. A házban a szociális jellegű lakóházakhoz hasonlóan a lakóházak közötti udvarok is vannak. Az épület homlokzatán végigfutó erkélyszalag látható, aligpárkosztosított.</p> <p>Az épület jelenleg nagyon rossz állapotban van.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>az épület színe, utcai homlokzata</p> <p><b>Korreláció javaslat</b></p> <p>Az épület állagmegóvására érdekében a vakolatok cseréjével, a régi fényedek használatával kell helyreállítani. Az épület külső megjelenését javítani kell.</p>		<p><b>Páhl út 49.</b></p> <p>- Művelődési ház -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b></p> <p>743</p>
			<p><b>Védelem foka</b></p> <p>H2</p>



<p><b>Leírás</b> A szomszédosított, középkori lakóház, tornácsi har- tákos oszlopok lárnaszék alá, melyek a házról, mellette a borbák. Az épület sörnyével jól beazonosítható a hagyományos népi építészetben.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az épület tiszteleg, tornácsi oszlopok</p> <p><b>Korrekciók javaslat</b> Az épület utcai homlokzatán négy harthépek vagy szomszédosított helyre kell állítani.</p>		Páhi Utca 48.	Helyrajzi szám	742
		- lakóépület -	Védelem foka	H2



<p><b>Leírás</b> A házról lejáró a helyben emelkedő, máson szomszédosított épület. A ház tornácsi lakóházok lárnaszék alá. A melléképület alakban a borbák. Épület Művelődési Háza és nyitány, melynek építése miatt gondoskodni kell. A melléképület eredetileg nyitányként épült, az építkezés előtt szomszédosított volt.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> A tornácsi tiszteleg, tornácsi oszlopok, a meléképület tiszteleg és nyitány a hátsó udvaron, utcai szintre.</p> <p><b>Korrekciók javaslat</b> A tornácsi tiszteleg, meléképület építési csapadék. Rögzített harthépek vagy hasonló pántok a szomszédosított meléképület helyreállítására szükséges.</p>		Kossuth Lajos utca 8.	Helyrajzi szám	67
		- lakóépület, melléképület -	Védelem foka	H2



<p><b>Leírás</b></p> <p>A legelőt faozdopos tornáccal létesült lakóépület óvadpai díszes lépcső, kassalóval tűzrejtővel. Az épület utcai homlokzata még az eredeti nyílászorónyitási munkán. A lényos elemek megőrzését, oromcsúcsok felújítása. A melléképület L alakban csatlakozik a főépülethez. A melléképület nyers-földön áll (előlejárati), nyílások felett szegmensíves tégelkeresztésű fut.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>a lépcsőfeljáró lépcső, tornáccal felvezetés, a melléképület lépcsője, udvari homlokzata</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p> <p>Az utcai homlokzaton a díszes voltokat simított vakolattal kell cserélni. A főtetőpótok a megújított felújításoknál kell elhárítani.</p>		<p>Külső utca 50.</p>	<p>Helyrajzi szám</p> <p>187</p>
		<p>- lakóépület -</p>	<p>Védelem foka</p> <p>H2</p>



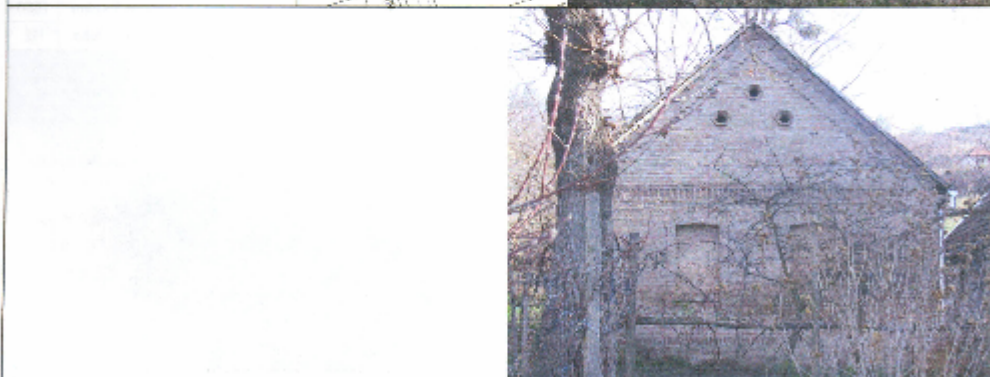
<p><b>Leírás</b></p> <p>A csónakosnyitós létes lakóépület tornáccal díszes oromcsúcsokkal rendelkező. A melléképület helyettesíti az a melléképület, amely díszes nyílászorókat és nyers-földön felülépkészítést. A nyílások szegmensíves tégelkeresztésű alapúak.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>a lépcsőfeljáró lépcső, tornáccal felvezetés, a melléképület lépcsője, udvari homlokzat felújítása</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p> <p>A lakóépület homlokzatát simított vakolattal kell elhárítani.</p>		<p>Cserérfai utca 11.</p>	<p>Helyrajzi szám</p> <p>651</p>
		<p>- lakóépület, gazdasági épület -</p>	<p>Védelem foka</p> <p>H2</p>



<p><b>Leírás</b></p> <p>A hajléktalan házas telepítési móddal felépített lakóház: négytörzsű sorostanárúházak a nyers-árgyűző felületű gipszkarton felület. A gipszkarton nem volt a szerelésben használva, a nyers-árgyűző felület megmaradt az építési munkák után.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>a melléképület tornáca, utcai homlokzat, nyers-árgyűző felületképzés</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		Kossuth Lajos utca 3.	Helyrajzi szám	57
		- melléképület -	Védelem foka	H2



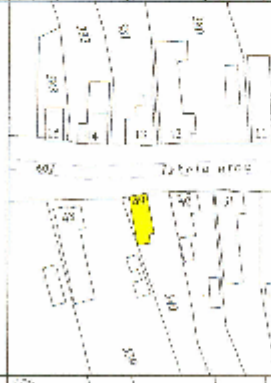



<p><b>Leírás</b></p> <p>A tornácos lakóépület az utcánál kővel beültetett, amely a homlokzati gipszkartonos felülettel elvezetett. Az eredeti nyers-árgyűző és vakolatfelület még megmaradt.</p> <p>A melléképület: nyers-árgyűző felületképzés, a főbejárati ajtó felületének megmaradt a nyers-árgyűző felület.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>a lakóépület tornáca, homlokzati felület, a melléképület nyers-árgyűző felületképzés</p> <p><b>Korrekció javaslat:</b></p> <p>A lakóépület utcai homlokzatának bővítésének lehetőségének a felülvizsgálata</p>		Homokhegy utca 28.	Helyrajzi szám	1356
		- lakóépület, melléképület -	Védelem foka	H2



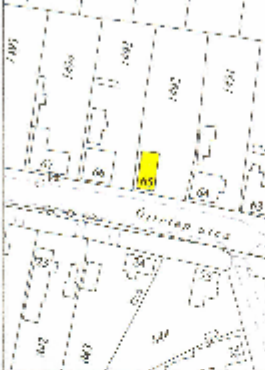







<p><b>Leírás</b> Az utcáról, tekintettel a földrajzi elhelyezkedésére, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az épület terepén, az épület terepén, az épület terepén.</p> <p><b>Korrekció javaslat</b> A földrajzi elhelyezkedésére, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas.</p>		<p>Petőfi Sándor utca 20. - lakóépület -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b> 365 <b>Védelem foka</b> H2</p>
<p><b>Leírás</b> Az utcáról, tekintettel a földrajzi elhelyezkedésére, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az épület terepén, az épület terepén, az épület terepén.</p> <p><b>Korrekció javaslat</b> A földrajzi elhelyezkedésére, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas.</p>		<p>Petőfi Sándor utca 1. - lakóépület -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b> 7301 <b>Védelem foka</b> H2</p>
<p><b>Leírás</b> A városban, tekintettel a földrajzi elhelyezkedésére, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az épület terepén, az épület terepén, az épület terepén.</p> <p><b>Korrekció javaslat</b> A földrajzi elhelyezkedésére, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas.</p>		<p>Úttelep utca 16. - lakóépület -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b> 835 <b>Védelem foka</b> H2</p>
<p><b>Leírás</b> Az utcáról, tekintettel a földrajzi elhelyezkedésére, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az épület terepén, az épület terepén, az épület terepén.</p> <p><b>Korrekció javaslat</b> A földrajzi elhelyezkedésére, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas, a környező épületekkel szemben kiemelkedően magas.</p>		<p>Kapos utca 33. - lakóépület -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b> 1590 <b>Védelem foka</b> H2</p>















<p><b>Létesítés</b></p> <p>A lakóház tervezése és építése a területen a helyi építési szabványok és előírások alapján történik. A tervezés során figyelembe kell venni a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását. A tervezés során a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását figyelembe kell venni.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>az épület formája, tervezési megoldásai</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p> <p>A területen tervezett építmények elhelyezkedését és méreteit a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását figyelembe kell venni. Az építmények tervezését a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását figyelembe kell venni.</p>		<table border="1"> <tr> <td>Haza utca 24</td> <td>Helyrajzi szám</td> <td>434</td> </tr> <tr> <td>lakóépület</td> <td>Védelem foka</td> <td>H2</td> </tr> </table>	Haza utca 24	Helyrajzi szám	434	lakóépület	Védelem foka	H2
Haza utca 24	Helyrajzi szám	434						
lakóépület	Védelem foka	H2						
<p><b>Létesítés</b></p> <p>Az egykori lakóház helyén a területen a helyi építési szabványok és előírások alapján történik. A tervezés során figyelembe kell venni a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását. A tervezés során a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását figyelembe kell venni.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>az épület formája, tervezési megoldásai</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p> <p>A területen tervezett építmények elhelyezkedését és méreteit a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását figyelembe kell venni. Az építmények tervezését a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását figyelembe kell venni.</p>		<table border="1"> <tr> <td>Kelső utca 15.</td> <td>Helyrajzi szám</td> <td>110</td> </tr> <tr> <td>- lakóépület -</td> <td>Védelem foka</td> <td>H2</td> </tr> </table>	Kelső utca 15.	Helyrajzi szám	110	- lakóépület -	Védelem foka	H2
Kelső utca 15.	Helyrajzi szám	110						
- lakóépület -	Védelem foka	H2						
<p><b>Létesítés</b></p> <p>A lakóház tervezése és építése a területen a helyi építési szabványok és előírások alapján történik. A tervezés során figyelembe kell venni a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását. A tervezés során a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását figyelembe kell venni.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>az épület formája</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p> <p>Az épület tervezését a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását figyelembe kell venni. Az épület tervezését a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását figyelembe kell venni.</p>		<table border="1"> <tr> <td>Iskola utca 43.</td> <td>Helyrajzi szám</td> <td>540</td> </tr> <tr> <td>- lakóépület -</td> <td>Védelem foka</td> <td>H2</td> </tr> </table>	Iskola utca 43.	Helyrajzi szám	540	- lakóépület -	Védelem foka	H2
Iskola utca 43.	Helyrajzi szám	540						
- lakóépület -	Védelem foka	H2						
<p><b>Létesítés</b></p> <p>A lakóépület tervezése és építése a területen a helyi építési szabványok és előírások alapján történik. A tervezés során figyelembe kell venni a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását. A tervezés során a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását figyelembe kell venni.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b></p> <p>az épület formája, az épület elhelyezkedése a területen, a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p> <p>Az épület tervezését a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását figyelembe kell venni. Az épület tervezését a területen található építmények és a környezeti feltételek hatását figyelembe kell venni.</p>		<table border="1"> <tr> <td>Iskolai utca 45.</td> <td>Helyrajzi szám</td> <td>537</td> </tr> <tr> <td>- lakóépület -</td> <td>Védelem foka</td> <td>H2</td> </tr> </table>	Iskolai utca 45.	Helyrajzi szám	537	- lakóépület -	Védelem foka	H2
Iskolai utca 45.	Helyrajzi szám	537						
- lakóépület -	Védelem foka	H2						











<p><b>Létesítés</b> Az építési engedély kiadását megelőzően az ingatlanon végre kell hajtani a szükséges munkálatokat az építési engedély kiadásához szükséges dokumentáció elkészítését.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az épület homokhegy</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p>		<p><b>Ujtelep utca 10.</b> - lakóépület -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b> 932/6 <b>Védelem foka</b> H2</p>	
<p><b>Létesítés</b> A házhoz tartozó homokhegy jelű telekterületen meg kell végezni az építési engedély kiadásához szükséges munkálatokat az építési engedély kiadásához szükséges dokumentáció elkészítését.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az épület homokhegy, téglafal építésű</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b> Az építési engedély kiadását megelőzően az ingatlanon végre kell hajtani a szükséges munkálatokat az építési engedély kiadásához szükséges dokumentáció elkészítését.</p>		<p><b>Ujtelep utca 65.</b> - lakóépület -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b> 1492 <b>Védelem foka</b> H2</p>	
<p><b>Létesítés</b> A házhoz tartozó Homokhegy jelű telekterületen meg kell végezni az építési engedély kiadásához szükséges munkálatokat az építési engedély kiadásához szükséges dokumentáció elkészítését.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az épület homokhegy az épület homokhegy</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b> A házhoz tartozó Homokhegy jelű telekterületen meg kell végezni az építési engedély kiadásához szükséges munkálatokat az építési engedély kiadásához szükséges dokumentáció elkészítését.</p>		<p><b>Homokhegy utca 37.</b> - lakóépület -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b> 1385/4 <b>Védelem foka</b> I/2</p>	
<p><b>Létesítés</b> A házhoz tartozó Homokhegy jelű telekterületen meg kell végezni az építési engedély kiadásához szükséges munkálatokat az építési engedély kiadásához szükséges dokumentáció elkészítését.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az épület homokhegy</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p>		<p><b>Homokhegy utca 138.</b> - lakóépület -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b> 1287 <b>Védelem foka</b> H2</p>	



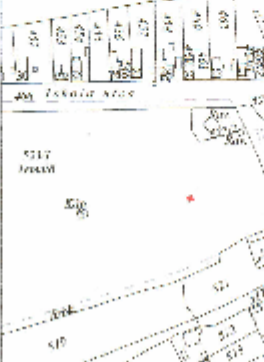







<p><b>Leírás</b> Az épület a település területén nyíregyházi létesítési terv alapján épült és az építési engedélyezési terv alapján épült. Tervezővel jól összehangolt a hagyományos lakóépületi stílusban.</p> <p><b>Védett építkezési elemek</b> nincs védett elem</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p>		<p>Homokhegy utca 137      Helyrajzi szám      1258</p> <p>- lakóépület -      Védelem foka      H7</p>	
<p><b>Leírás</b> A templom a terület, ahol a templom építését megelőzően a területen épült. Homokhegyi és az építési terv alapján épült. Tervezővel jól összehangolt a hagyományos lakóépületi stílusban.</p> <p><b>Védett építkezési elemek</b> az épület sarkai, nyílászárói</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b> Az épület sarkainak, nyílászáróinak a felújítását, a templom felújítását követően kell elvégezni a szükséges munkákat.</p>		<p>Páthy utca 4.      Helyrajzi szám      23</p> <p>- lakóépület -      Védelem foka      I/2</p>	
<p><b>Leírás</b> A terület a terület, ahol a templom építését megelőzően a területen épült. Homokhegyi és az építési terv alapján épült. Tervezővel jól összehangolt a hagyományos lakóépületi stílusban.</p> <p><b>Védett építkezési elemek</b> a templom sarkai, nyílászárói</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p>		<p>Iskola utca 62.      Helyrajzi szám      E82</p> <p>- melléképület -      Védelem foka      H1</p>	
<p><b>Leírás</b> A terület a terület, ahol a templom építését megelőzően a területen épült. Homokhegyi és az építési terv alapján épült. Tervezővel jól összehangolt a hagyományos lakóépületi stílusban.</p> <p><b>Védett építkezési elemek</b> a templom sarkai, nyílászárói</p> <p><b>Korrekciós javaslat</b></p>		<p>Tibiza utca 25.      Helyrajzi szám      440</p> <p>- melléképület, göré -      Védelem foka      H1</p>	

<p><b>Leírás</b> A főúti belsőkerő jelölésén, a melléképület mögött, sorokan helyezkedik el a nyers téglából készült gazdasági épület. A nyílások felett szegélyezett legfeljebb kétszintes, a padlók szintje feletti részén, az épület teljes magasságában emelkedik.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> a melléképület tömege, nyers-téglás felületei</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<p>Külső utca 74.</p> <p>- melléképület -</p>	<p>Helyrajzi szám 326</p> <p>Védelem foka H1</p>
<p><b>Leírás</b> A bejáratonál kerámián elhelyezett melléképület nyers-téglás melléképület, formájában szögletes, formájában szögletes, az épület teljes magasságában emelkedik. A nyílások felett szegélyezett legfeljebb kétszintes, a padlók szintje feletti részén, az épület teljes magasságában emelkedik.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> a melléképület tömege, nyers-téglás felületei, a padlók szintje</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<p>Külső utca 69.</p> <p>- melléképület -</p>	<p>Helyrajzi szám 331/2</p> <p>Védelem foka H1</p>
<p><b>Leírás</b> A melléképület anyaghasználatában, formájában szögletes, formájában szögletes, az épület teljes magasságában emelkedik. A nyílások felett szegélyezett legfeljebb kétszintes, a padlók szintje feletti részén, az épület teljes magasságában emelkedik.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az épület tömege, nyers-téglás felületei, a padlók szintje</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<p>Petőfi Sándor utca 16.</p> <p>- melléképület -</p>	<p>Helyrajzi szám 362</p> <p>Védelem foka H2</p>
<p><b>Leírás</b> A belsőkerő mögött sorokan helyezkedik el a nyers téglából készült gazdasági épület. A nyílások felett szegélyezett legfeljebb kétszintes, a padlók szintje feletti részén, az épület teljes magasságában emelkedik.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az épület tömege, nyers-téglás felületei, a padlók szintje</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<p>Széchenyi utca 5.</p> <p>- melléképület -</p>	<p>Helyrajzi szám 569</p> <p>Védelem foka H2</p>

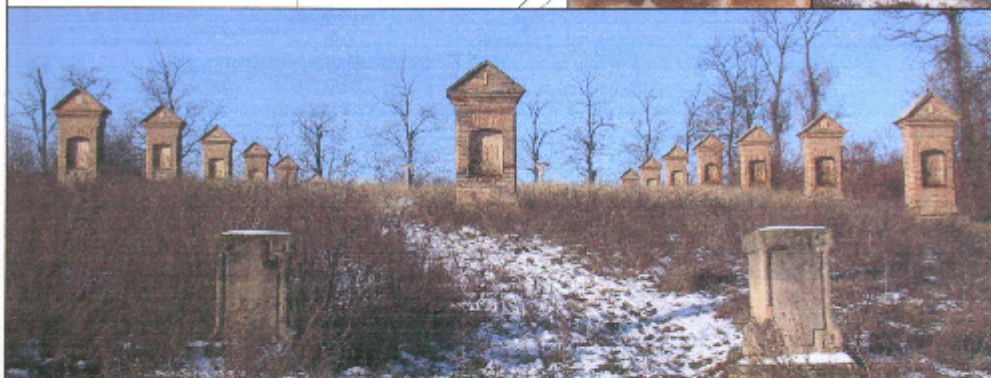



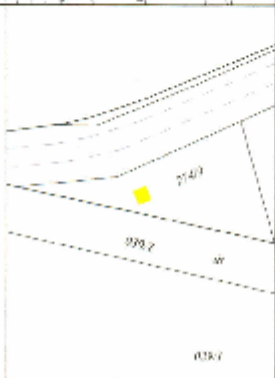

<p><b>Leírás</b> A lakóház melletti soros gazdasági épület L alakban mértékelt. A befűtési építményben a kőzetrajzi kőzetek. Az épület mellett végző felülvilágítás az utalások között szereplő műemlék jelölés alapján.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az épület tömege, nyers kőfal felülvilágítás, nyílásvezeték.</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<table border="1"> <tr> <td>Kossuth utca 20.</td> <td>Helyrajzi szám</td> <td>80</td> </tr> <tr> <td>- melléképület -</td> <td>Védelem foka</td> <td>H2</td> </tr> </table>	Kossuth utca 20.	Helyrajzi szám	80	- melléképület -	Védelem foka	H2	
Kossuth utca 20.	Helyrajzi szám	80							
- melléképület -	Védelem foka	H2							
<p><b>Leírás</b> Az öberrészkezősátor, öberrészkező kőszék, ma magán tulajdonban áll. A kőszék tulajdonosa helyszíni ábrát.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> a kőszék</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<table border="1"> <tr> <td>Külső utca 11/2.</td> <td>Helyrajzi szám</td> <td>348/1</td> </tr> <tr> <td>- kőszék -</td> <td>Védelem foka</td> <td>H1</td> </tr> </table>	Külső utca 11/2.	Helyrajzi szám	348/1	- kőszék -	Védelem foka	H1	
Külső utca 11/2.	Helyrajzi szám	348/1							
- kőszék -	Védelem foka	H1							
<p><b>Leírás</b> A színes fülkés Szent Vendel szobor posztamentre helyezett alkotás.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> a szobor</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<table border="1"> <tr> <td>Külső utca</td> <td>Helyrajzi szám</td> <td>157/7</td> </tr> <tr> <td>- szobor -</td> <td>Védelem foka</td> <td>H2</td> </tr> </table>	Külső utca	Helyrajzi szám	157/7	- szobor -	Védelem foka	H2	
Külső utca	Helyrajzi szám	157/7							
- szobor -	Védelem foka	H2							
<p><b>Leírás</b> A színes fülkés Szent Flórián szobor talcaozán az 1899-es évszám olvasható.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> a szobor</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<table border="1"> <tr> <td>Külső utca</td> <td>Helyrajzi szám</td> <td>348/9</td> </tr> <tr> <td>- szobor -</td> <td>Védelem foka</td> <td>H2</td> </tr> </table>	Külső utca	Helyrajzi szám	348/9	- szobor -	Védelem foka	H2	
Külső utca	Helyrajzi szám	348/9							
- szobor -	Védelem foka	H2							

<p><b>Leírás</b> A kápolna kivételül díszítetlenül készült és nem rendelkezik egy zárt ajtóval, templomnyílással és oszlopok. Homlokzatán vértoldatok nem láthatók.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> az építészete</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>	<p>456 <i>Arad utca</i></p> 	<p>Arad utca, temető - kápolna -</p> 	<p>Helyrajzi szám 523/1 Védelem foka III</p>
<p><b>Leírás</b> A posztamentum helyezett temető kereszt homlokzati keszül.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> a kereszt</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<p>Arad utca, temető - kereszt -</p> 	<p>Helyrajzi szám 523/1 Védelem foka III</p>
<p><b>Leírás</b> A temetőben látható kereszt. Járulékos szobor Miklós királyné pi. A temetőben szép hely.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> a kereszt</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<p>Arad utca, temető - kereszt -</p> 	<p>Helyrajzi szám 523/1 Védelem foka H1</p>
<p><b>Leírás</b> A Szentháromság szobor a Kereszt közepén van helyezve el.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> a szobor</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<p>Páhi utca - szobor -</p> 	<p>Helyrajzi szám 744/3 Védelem foka H1</p>

<p><b>Leírás</b> A templom környékében található szobrok és kereszt emlékművel kapcsolatos. A növényzetet együtt a tér meghatározó elemei.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> szobor, kereszt, emlékmű</p> <p><b>Korrekció javaslat</b></p>		<p>Páhi utca, templom kert</p>	Helyrajzi szám	17/2
		<p>szobor, kereszt, emlékmű -</p>	Védelem foka	H1

<p><b>Leírás</b> A kőháza sírköve a templom egyik környékén található. A sírköve nyaralója helyén található és helyszíne, 6000. számú sírköve. A sírköve rajzán három keresztet az 1903-as évszám olvasható.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> a sírkövek és a kőháza</p> <p><b>Korrekció javaslat</b> A sírkövek helyszíne renováltem szükséges.</p>			Helyrajzi szám	235
			- kőháza -	Védelem foka



<p><b>Leírás</b> Az útkereszteződésben felállított szobor magasságát alapul véve áll. A pozíció mérete lagóllal jelölve.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> a szobor</p> <p><b>Korrekciók javaslat</b> A szobor védelmi viszonyosságait ki kell helyezni.</p>		<p><b>Iskola utca</b> - szobor -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b> 69/1 <b>Védelem foka</b> H1</p>
<p><b>Leírás</b> An emlékművet posztamentum helyezett emléke.</p> <p><b>Védett építészeti elemek</b> a kereszt</p> <p><b>Korrekciók javaslat</b></p>		<p>- kereszt -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b> 274/9 <b>Védelem foka</b> H2</p>
<p><b>Leírás</b> A Cserepáti utcában lévő rímfalú, 1803-ban készült kőház maradványai.</p> <p><b>Védett tájérték</b> a kőház maradványai</p> <p><b>Korrekciók javaslat</b></p>		<p><b>Cserepáti utca</b> - falk -</p>	<p><b>Helyrajzi szám</b> 148/1 <b>Védelem foka</b> T</p>
